



**РАНХиГС**  
РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ  
ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ВШГУ**

Центр поддержки и сопровождения  
органов местного самоуправления

15 мая 2017 года

№ 9 (120)

## **Обзор изменений в законодательстве о местном самоуправлении**

текущая правовая информация

Москва

**В этом выпуске****ДОКУМЕНТ ВЫПУСКА**

- Постановление Правительства РФ от 26.04.2017 № 494** **4**  
**"О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 614"**
- Федеральный закон от 01.05.2017 № 90-ФЗ** **5**  
**"О внесении изменений в статью 21 Федерального закона "О муниципальной службе в Российской Федерации"**
- Федеральный закон от 03.11.2015 № 306-ФЗ** **5**  
**"О внесении изменений в Федеральный закон "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (в части изменений, вступающих в силу 01.07.2017)"**
- Постановление Правительства РФ от 05.05.2017 № 534** **6**  
**"О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в части совершенствования механизма учета расчетной предпринимательской прибыли при установлении тарифов в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также обращения с твердыми коммунальными отходами"**
- Постановление Правительства РФ от 28.04.2017 № 511** **7**  
**"О внесении изменений в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды и об утверждении распределения между бюджетами субъектов Российской Федерации субсидий, предоставляемых в 2017 году из резервного фонда Правительства Российской Федерации бюджетам субъектов Российской Федерации, уровень расчетной бюджетной обеспеченности которых выше 1, на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды"**
- Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 486** **8**  
**"Об утверждении Правил предоставления субсидии из федерального бюджета на обеспечение создания системы "одного окна" оказания услуг и предоставления образовательной поддержки малым предприятиям в субъектах Российской Федерации"**
- Приказ Минстроя России от 13.04.2017 № 708/пр** **9**  
**"О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2017 года"**
- Письмо Минстроя России от 17.04.2017 № 16390-ОГ/04** **9**  
**"По вопросам обязанности размещения информации в системе ГИС ЖКХ"**

<b>Письмо ФАС России от 19.04.2017 № ВК/26417/17</b>	<b>9</b>
"О направлении информации по вопросу перехода на новую систему регулирования в области обращения с твердыми коммунальными отходами"	
<b>Законопроект № 131148-7</b>	<b>11</b>
"О внесении изменений в статью 189 Жилищного кодекса Российской Федерации"	
<b>Законопроект № 97367-7</b>	<b>12</b>
"О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации"	
<b>Приложение</b>	<b>14</b>
<b>Издательские новинки</b>	

Обзор подготовлен с использованием материалов государственной системы правовой информации и СПС «Консультант Плюс» при информационной поддержке Общероссийского конгресса муниципальных образований (ОКМО) сотрудниками Центра поддержки и сопровождения органов местного самоуправления: Гл. редактор Р.В. Петухов, отв. редактор И.Е. Кабанова

## ДОКУМЕНТ ВЫПУСКА

**Постановление Правительства РФ от 26.04.2017 № 494**

**"О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 614"**

**Установлены критерии создания ТОСЭР на территориях моногородов, в которых имеются риски ухудшения социально-экономического положения, и моногородов со стабильной социально-экономической ситуацией**

Документ разработан в рамках совершенствования механизма принятия решения о создании территорий опережающего социально-экономического развития в моногородах.

Правила создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов) утверждены постановлением Правительства от 22 июня 2015 года №614.

Подписанным постановлением в Правила внесены изменения. Установлены критерии создания ТОСЭР на территориях моногородов, в которых имеются риски ухудшения социально-экономического положения, и моногородов со стабильной социально-экономической ситуацией.

Для создания территории опережающего развития на территории моногорода или продления срока существования территории опережающего развития либо внесения изменений в постановление Правительства Российской Федерации о создании территории опережающего развития высшее должностное лицо (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации совместно с главой моногорода, на территориях которых планируется создание территории опережающего развития или создана территория опережающего развития, представляют в Министерство экономического развития Российской Федерации заявку на бумажном носителе и в электронном виде, включающую в себя подробную характеристику моногорода, информацию об опыте реализации в субъекте Российской Федерации и моногороде крупных инвестиционных проектов; информацию о потенциальных резидентах территории опережающего развития, подтвердивших (в письменной форме) готовность реализовывать инвестиционные проекты на территории опережающего развития, информацию о наличии на территории моногорода земельных участков и иного имущества, которое возможно использовать для целей реализации резидентами инвестиционных проектов и иную информацию.

Внесены соответствующие изменения в требования к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами ТОСЭР, создаваемых на территориях моногородов; в дополнительные требования к резидентам таких ТОСЭР; в порядок ведения реестра резидентов и выдачи документов.

Внесенные изменения направлены на совершенствование механизма принятия решения о создании территорий опережающего социально-экономического развития на территориях моногородов.

*Вступило в силу  
12 мая 2017 года*

*Документ опубликован  
на официальном портале  
правовой информации  
<http://www.pravo.gov.ru>  
4 мая 2017 года*

***Федеральный закон от 01.05.2017 N 90-ФЗ  
"О внесении изменений в статью 21 Федерального закона "О  
муниципальной службе в Российской Федерации"***

**Унифицированы подходы к предоставлению и использованию государственными служащими и муниципальными служащими ежегодных оплачиваемых отпусков**

Установлены:

- фиксированная продолжительность ежегодного основного оплачиваемого отпуска муниципального служащего независимо от того, должность какой группы должностей муниципальной службы он замещает;
- продолжительность ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за ненормированный служебный день;
- соотношение продолжительности стажа муниципальной службы и ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за выслугу лет муниципального служащего;
- порядок использования муниципальным служащим ежегодного оплачиваемого отпуска.

За муниципальными служащими, имеющими на день вступления Федерального закона в силу неиспользованные ежегодные оплачиваемые отпуска или части этих отпусков, сохраняется право на их использование, а также право на выплату денежной компенсации за неиспользованные ежегодные оплачиваемые отпуска или части этих отпусков.

Продолжительность ежегодных оплачиваемых отпусков, предоставляемых муниципальным служащим, замещающим должности муниципальной службы на день вступления настоящего Федерального закона в силу, исчисляется в соответствии с новыми требованиями, начиная с их нового служебного года.

*Вступил в силу  
12 мая 2017 года*

*Документ опубликован  
на официальном портале  
правовой информации  
<http://www.pravo.gov.ru>  
1 мая 2017 года*

***Федеральный закон от 03.11.2015 № 306-ФЗ  
"О внесении изменений в Федеральный закон "О защите прав юридических  
лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении  
государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"***

С 1 июля 2017 года вступают в силу положения пунктов 8 и 9 статьи 15 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (в редакции настоящего Федерального закона) в отношении проверок, проводимых при осуществлении муниципального контроля

Речь идет о запрете должностным лицам органа муниципального контроля при проведении проверки:

8) требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя представления документов и (или) информации, включая разрешительные документы, имеющиеся в распоряжении иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень;

9) требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя представления документов, информации до даты начала проведения проверки. Орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля после принятия распоряжения или приказа о проведении проверки вправе запрашивать необходимые документы и (или) информацию в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Законом субъекта Российской Федерации может быть предусмотрен более ранний срок применения положений пунктов 8 и 9 статьи 15 Федерального закона в отношении проверок, проводимых при осуществлении муниципального контроля.

*Вступает в силу (в отношении проверок,  
проводимых при осуществлении  
муниципального контроля)  
1 июля 2017 года*

*Документ опубликован  
на официальном портале  
правовой информации  
<http://www.pravo.gov.ru>  
4 ноября 2015 года*

#### ***Постановление Правительства РФ от 05.05.2017 № 534***

***"О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в части совершенствования механизма учета расчетной предпринимательской прибыли при установлении тарифов в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также обращения с твердыми коммунальными отходами"***

**Постановлением утверждаются изменения в системе ценообразования в сфере коммунальных услуг**

Предусматривается, что с 2018 года расчетная предпринимательская прибыль не будет устанавливаться для регулируемых организаций в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и обращения с твердыми коммунальными отходами, которые:

- являются государственными или муниципальными унитарными предприятиями;
- осуществляют регулируемую деятельность исключительно в соответствии с договорами аренды, заключенными на срок менее трех лет.

Соответствующие изменения внесены в постановления Правительства от 22 октября 2012 года №1075, от 13 мая 2013 года №406, от 30 мая 2016 года №484, которыми установлены основы ценообразования в этих сферах.

Принятое решение направлено на развитие института концессии в жилищно-коммунальном хозяйстве.

*Вступило в силу  
11 мая 2017 года*

*Документ опубликован  
на официальном портале  
правовой информации  
<http://www.pravo.gov.ru>  
3 мая 2017 года*

**Постановление Правительства РФ от 28.04.2017 № 511**

**"О внесении изменений в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды и об утверждении распределения между бюджетами субъектов Российской Федерации субсидий, предоставляемых в 2017 году из резервного фонда Правительства Российской Федерации бюджетам субъектов Российской Федерации, уровень расчетной бюджетной обеспеченности которых выше 1, на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды"**

Постановление принято в целях реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» и в соответствии с решениями по итогам совещания о расходовании средств резервного фонда Правительства России, которое состоялось 10 апреля 2017 года

Бюджетные ассигнования из резервного фонда Правительства России в размере 5101,4 млн рублей направляются Минстрою России для предоставления в 2017 году субсидий 10 субъектам Федерации, уровень расчётной бюджетной обеспеченности которых выше 1, на поддержку государственных программ субъектов Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды. Утверждено также распределение субсидий между бюджетами субъектов Федерации.

Субсидии предоставляются на софинансирование расходных обязательств регионов, в том числе по благоустройству территорий муниципальных образований, территорий соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков), дворовых территорий.

Кроме того, внесены соответствующие изменения в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Федерации на эти цели (утверждены постановлением Правительства от 10 февраля 2017 года №169).

*Вступило в силу  
11 мая 2017 года*

*Документ опубликован  
на официальном портале  
правовой информации  
<http://www.pravo.gov.ru>  
3 мая 2017 года*



**Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 486****"Об утверждении Правил предоставления субсидии из федерального бюджета на обеспечение создания системы "одного окна" оказания услуг и предоставления образовательной поддержки малым предприятиям в субъектах Российской Федерации"**

**Коммерческие организации смогут получить федеральные субсидии на создание системы оказания услуг малым предприятиям в субъектах РФ по принципу "одного окна"**

Субсидия предоставляется в 2017 году в целях финансового обеспечения затрат на методологическое и информационно-технологическое обеспечение создания и развития системы "одного окна" для оказания услуг и предоставления образовательной поддержки малым предприятиям в субъектах РФ. Под системой "одного окна" понимается организация предоставления услуг после однократного обращения с соответствующим запросом, обеспечивающая взаимодействие с организациями, предоставляющими услуги, без участия заявителя.

При реализации мероприятий по методологическому и информационно-технологическому обеспечению создания и развития системы субсидия может быть использована для финансового обеспечения следующих расходов организации:

- оплата труда работников, непосредственно связанных с реализацией мероприятий, за период выполнения мероприятий в размере, не превышающем уровня средней заработной платы работников организаций в соответствующем регионе за отчетный год;
- аренда помещений и иных площадок в целях реализации мероприятий;
- оплата исполнения договоров о приобретении исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации, необходимых для реализации мероприятий;
- приобретение изделий, комплектующих изделий, материалов, оборудования и программного обеспечения, необходимых для реализации мероприятий;
- оплата транспортных и командировочных расходов работников, непосредственно связанных с реализацией мероприятий, но не более 5 процентов размера субсидии;
- оплата исполнения договоров со сторонними организациями и физическими лицами о выполнении работ или об оказании услуг в рамках реализации мероприятий.

Отбор организации для предоставления субсидии осуществляется на основе ряда критериев, среди которых:

- опыт организации по реализации программ подготовки, повышения квалификации в сфере начала и ведения предпринимательской деятельности, а также создания (модернизации) информационных систем по представлению услуг гражданам и (или) юридическим лицам;
- наличие специалистов с уровнем квалификации, необходимым для исполнения обязательств в соответствии с соглашением;
- наличие предложений организации по открытию на базе банков и иных заинтересованных организаций до 31 декабря 2018 года не менее чем в 80 субъектах РФ центров оказания услуг, в том числе госуслуг, субъектам малого предпринимательства.



Размер субсидии определяется организацией, претендующей на ее получение, в соответствии с установленной методикой расчета и указывается в заявке на участие в отборе.

*Вступило в силу  
3 мая 2017 года*

*Документ опубликован  
на официальном портале  
правовой информации  
<http://www.pravo.gov.ru>  
25 апреля 2017 года*

***Приказ Минстра России от 13.04.2017 № 708/пр  
"О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра  
общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на  
II квартал 2017 года"***

**На II квартал 2017 года определена средняя рыночная стоимость 1 кв. метра площади жилого помещения по субъектам РФ**

Утвержденные показатели средней рыночной стоимости 1 кв. метра площади жилья применяются федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета.

Так, в частности, показатель средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по г. Москве по сравнению с I кварталом 2017 года не изменился и составляет 90400 рублей; по Московской области также не изменился и составляет 54479 рублей; по г. Санкт-Петербургу - вырос с 60289 рублей в предыдущем квартале до 60651 рубля во II квартале 2017 года. Сообщается

*Вступил в силу  
7 мая 2017 года*

*Документ опубликован  
на официальном портале  
правовой информации  
<http://www.pravo.gov.ru>  
26 апреля 2017 года*

***Письмо Минстра России от 17.04.2017 № 16390-ОГ/04  
"По вопросам обязанности размещения информации в системе ГИС ЖКХ"***

**Минстрой России информирует об изменении сроков размещения управляющими организациями информации в ГИС ЖКХ**

Сообщается, что в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2016 г. № 469-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации":

обязанность управляющих организаций по размещению в ГИС ЖКХ информации, предусмотренной частью 10.1 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, переносится с 1 июля 2016 года на 1 июля 2017 года, а в городах федерального значения - на 1 июля 2019 года;

срок наступления административной ответственности за неразмещение или размещение не в полном объеме указанной информации переносится с 1 января 2017 года на 1 января 2018 года, а в городах федерального значения - на 1 июля 2019 года;

срок, с начала течения которого платежный документ считается не представленным потребителю жилищно-коммунальных услуг, в случае если информация о размере платы, подлежащей внесению потребителем, не размещена в ГИС ЖКХ или размещенная информация не соответствует платежному документу на бумажном носителе, переносится с 1 января 2017 года на 1 января 2018 года, а в городах федерального значения - на 1 января 2020 года;

до 31 декабря 2017 года, а в городах федерального значения до 30 июня 2019 года лицензионным требованием является соблюдение управляющими организациями части 10.1 статьи 161 ЖК РФ о размещении информации о деятельности в соответствии с требованиями стандарта раскрытия информации, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 № 731, в том числе и на сайте [www.reformagkh.ru](http://www.reformagkh.ru).

### ***Письмо ФАС России от 19.04.2017 № ВК/26417/17***

***"О направлении информации по вопросу перехода на новую систему регулирования в области обращения с твердыми коммунальными отходами"***

### **ФАС России подготовлены разъяснения в связи с переходом на новую систему регулирования обращения с ТКО**

Сообщается, в частности, следующее:

- тарифы на услуги организаций коммунального комплекса, утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" применяются до 1 января 2018 года;
- вне зависимости от даты наделения юридического лица статусом регионального оператора по обращению с ТКО уполномоченный орган обязан обеспечить установление тарифов на обработку, обезвреживание, захоронение ТКО на 2018 год и последующие годы в соответствии с требованиями и в сроки, установленные Основами ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами и Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами; до 1 сентября года, предшествующего очередному периоду регулирования регулируемые, организации должны представить в органы регулирования предложения об установлении предельных тарифов на обработку, обезвреживание, захоронение ТКО;
- положениями Основ ценообразования и Методических указаний предусмотрен учет в составе тарифов на обработку, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов расчетной предпринимательской прибыли регулируемой организации, определяемой в размере 5 процентов текущих расходов с учетом особенностей, установленных выбранным методом регулирования тарифов, а также платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов, размер которой определяется с учетом установленных

постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2016 N 913 ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду. Указанные нововведения могут повлечь за собой рост соответствующих тарифов и рост платы потребителей за оказанные услуги по обращению с ТКО;

- бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в МКД, лежит на собственниках земельного участка, на котором расположены соответствующие площадки;

- деятельность по обработке ТКО подлежит отдельному регулированию, в связи с чем возможность учета затрат регионального оператора на обработку твердых коммунальных отходов при установлении единого тарифа на услугу регионального оператора отсутствует.

### ***Законопроект № 131148-7***

#### ***"О внесении изменений в статью 189 Жилищного кодекса Российской Федерации"***

**Законопроект разработан в целях совершенствования правового регулирования организации проведения и финансирования капитального ремонта многоквартирных домов.**

В соответствии с частью 7 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на специальном счете, не провели капитальный ремонт в срок, предусмотренный региональной программой капитального ремонта, и при этом требуется выполнение какого-либо вида работ, предусмотренного для этого многоквартирного дома региональной программой, орган местного самоуправления принимает решение о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и направляет такое решение владельцу специального счета. То есть орган местного самоуправления, не ставя об этом в известность собственников помещений в многоквартирном доме, принимает решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, о передаче средств, находящихся на специальном счете, региональному оператору.

С целью постепенного перехода от административной системы организации и «котлового» способа финансирования капитального ремонта к ответственности собственников помещений в многоквартирных домах и финансированию ремонта за счет фондов капитального ремонта, формирующихся на специальных счетах, целесообразно вырабатывать механизмы понуждения собственников помещений проводить необходимые виды работ по капитальному ремонту без изменения выбранного собственниками помещений способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете. Исходя из этого, предлагается передать вопрос об использовании средств фонда капитального ремонта для проведения работ по капитальному ремонту, необходимость которых установлена, на рассмотрение суда. Иск о понуждении собственников помещений провести капитальный ремонт за счет средств фонда капитального ремонта должен подавать

орган, уполномоченный осуществлять контроль за своевременностью проведения капитального ремонта многоквартирных домов – орган государственного жилищного надзора. При этом должна быть соблюдена досудебная процедура урегулирования вопроса о принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, при которой владелец специального счета информирует собственников о необходимости принятия соответствующего решения.

*Внесен депутатами Государственной Думы*

*Законопроект принят к рассмотрению  
18 апреля 2017 года*

*(срок представления отзывов, предложений  
и замечаний в Комитет Государственной  
Думы по жилищной политике и жилищно-  
коммунальному хозяйству 16 июня 2017  
года)*

### ***Законопроект № 97367-7***

### ***"О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации"***

**Законопроект направлен на совершенствование регулирования отношений в сфере жилищно-коммунального хозяйства в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением**

В соответствии с частью 1 статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляемое гражданам в связи с выселением из жилого помещения, которое подлежит сносу, и предоставление другого жилого помещения по договору социального найма должно быть в обязательном порядке благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в границах данного населенного пункта. В случаях, предусмотренных федеральным законом, такое предоставляемое жилое помещение с согласия в письменной форме граждан может находиться в границах другого населенного пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

Данная редакция статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации ограничивает граждан в возможности права переселения в другой населенный пункт с их письменного согласия. Таким образом, в ч. 1 данной статьи содержатся указания на часть 3 статьи 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», которые только в этом случае, когда финансирование осуществляется за счет Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства возможность граждан присутствует о переводе с их письменного согласия в другой населенный пункт в границах субъекта, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

В соответствии с вышеизложенным, во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 7.05.2012 г. № 600 "О мерах по обеспечению граждан

Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг”, при реализации программы переселения граждан из жилищного фонда, признанного аварийным до 1 января 2012 г., в отношении которых установлен срок завершения реализации – 1 сентября 2017 г., необходимо руководствоваться территориально-ландшафтными особенностями местностей, различными климатическими условиями, социально-экономическими факторами, демографическими ситуациями и иными не менее значимыми особенностями отдельно взятых территорий.

Данные предложения возможны в представлении расширения, как в рамках одного субъекта, так и в целом переселения на территорию непосредственно граничащих субъектов.

При законодательном утверждении внесенных изменений в Российской Федерации, а также в деятельности субъектов, касающейся жилищно-коммунального хозяйства появятся новые политические, экономические, социальные предпосылки для развития жилищно-коммунального хозяйства и улучшение правоприменительной практики.

*Внесен депутатами Государственной Думы*

*Предложено принять законопроект к рассмотрению (срок представления отзывов, предложений и замечаний в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству 22 апреля 2017 года).*

*6 апреля 2017 года назначен комитет-соисполнитель – Комитет Государственной Думы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления*

Обзор подготовлен с использованием материалов государственной системы правовой информации и СПС «Консультант Плюс» при информационной поддержке Общероссийского конгресса муниципальных образований (ОКМО) сотрудниками Центра поддержки и сопровождения органов местного самоуправления ВШГУ РАНХиГС: Гл. редактор Р.В. Петухов, отв. редактор И.Е. Кабанова.





## ИЗДАТЕЛЬСКИЕ НОВИНКИ



**Сачук Т.В. Территориальный маркетинг: теория и практика: Учебник / Т.В. Сачук. М.: НИЦ ИНФРА-М, 2017. – 372 с.**

В учебнике представлена современная концепция территориального управления. Рассматриваются основные вопросы территориального маркетинга: маркетинговая среда территории, субъекты и комплекс средств реализации территориального маркетинга, поведение потребителей, макро- и микросегментация, дифференциация и конкурентоспособность территории, позиционирование и брендинг территории и др. Представлен процесс клиентоориентированного стратегического планирования социально-экономического развития территории на основе территориального маркетинга. Показан процесс организации и управления территориальным маркетингом. Приведены конкретные примеры территориального маркетинга страны, региона, муниципального образования, населенного пункта.

Более подробная информация об учебнике размещена на сайте издательства: <http://infra-m.ru>



**«Муниципальное имущество: право, экономика, управление»** - это научно-практический журнал, посвященный исследованию и обсуждению экономических основ местного самоуправления с позиции теории права, экономики и управления, обмена лучшими муниципальными практиками, совершенствования законодательства и практике его применения.

Вышел из печати второй номер журнала «Муниципальное имущество: право, экономика, управление» за 2017 г.

Тема номера - развитие межмуниципального сотрудничества.

Главный редактор – Е.С. Шугрина

Будем рады принять к опубликованию ваши статьи для данного журнала.

По вопросам опубликования просим обращаться в авторский отдел: тел. 8 (495) 953-91-08 или [avtor@lawinfo.ru](mailto:avtor@lawinfo.ru).



**Журнал «Муниципальная Россия»** является единственным официальным печатным органом Общероссийского Конгресса муниципальных образований. На его страницах размещаются интервью на актуальные темы, лучшие муниципальные практики по решению тех или иных вопросов, приводятся точки зрения специалистов на актуальные темы, обсуждаются наиболее злободневные вопросы и вырабатываются рекомендации для корректировки федерального и регионального законодательства в области местного самоуправления.

Журнал издается с 2009 года. Выходит 10 раз в год (ежемесячно, кроме января и августа).

Вышел из печати второй номер журнала «Муниципальная Россия» за 2017 год.

Тема номера – развитие моногородов.

Главный редактор – Н.Г. Пилипенко.

По вопросам размещения публикаций в журнале «Муниципальная Россия» просим обращаться в редакцию: тел. 8 (495) 697-59-34 e-mail: [okmo.rf@mail.ru](mailto:okmo.rf@mail.ru)